



سازمان سرمایه‌گذاری
و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران

بسمه تعالی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳

فراخوان عمومی طرح مشارکتی هتل کوهستان

شماره فراخوان (۲-۲-۰۳)

سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران در نظر دارد برای مشارکت در ساخت طرح مشارکتی هتل کوهستان به شرح ذیل بر اساس ضوابط جاری شهرداری تهران از طریق فراخوان و مشارکت در تأمین مالی، طراحی و کلیه هزینه‌های ساخت، انشعابات و ... شریک انتخاب نماید. بدین منظور از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آورد جهت دریافت اسناد رقابت با پرداخت مبلغ **۱۵ میلیون ریال** (غیرقابل استرداد) از طریق واریز به حساب سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه مدت شماره **۷۰۰۵۰۵۰** نزد **بانک شهر** شعبه **آفریقا - اسفندیار** کد **۴۷۳** به نام سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری تهران از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳** تا پایان وقت اداری روز **سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۲** به معاونت سرمایه‌گذاری سازمان به نشانی تهران، انتهای خیابان خیام، روبروی ایستگاه مترو امام خمینی(ره)، پلاک ۹۵۸، ساختمان شماره ۲ شهرداری تهران، طبقه پنجم مراجعه و پس از تکمیل در موعد مقرر به دبیرخانه سازمان تحویل نمایند.

مشخصات کلی طرح:

- ✓ نشانی: منطقه ۲، بلوار فرحزادی، میدان کتاب، خیابان کوهستان، خیابان صحرا، خیابان گلرخ، جنوب پمپ بنزین یادگار امام(ره)
- ✓ مساحت زمین: ۴۸۰۵/۵۲ مترمربع
- ✓ مساحت کل زیربنا: ۶۸۶۰۰ مترمربع
- ✓ تعداد طبقات: ۸ طبقه زیرزمین، همکف، ۱۹ طبقه روی همکف
- ✓ کاربری‌ها: هتل، پارکینگ، انباری، مشاعات
- ✓ مدت زمان اجرای پروژه: ۴۸ ماه
- ✓ میزان سپرده شرکت در فراخوان: ۱۰۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ده میلیارد و ششصد میلیون تومان)

توجه:

- همراه داشتن معرفی نامه شرکت و مدارک شناسایی معتبر متقاضی جهت دریافت اسناد الزامی می‌باشد.
- ساعت، روز و تاریخ عودت پاکت‌ها: ساعت ۹:۰۰ تا ۱۵:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۶
- ساعت، روز و تاریخ بازگشایی پاکت الف: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۷
- به درخواست‌هایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- سازمان در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- اطلاعات بیشتر در اسناد فراخوان موجود می‌باشد.

وب سایت سازمان: <http://invest.tehran.ir>

تلفن تماس: ۰۲۱-۹۶۰۴۴۶۰۸